

Dostarczone osobiście

WOJEWODA LUBUSKI

(3)

Nr rejestru organu: IB-II.7820.1.2014.JMud

7-1+KP-4  
Główny Urząd Miejski w Zielonej Górze  
OBRZYMANO DNIA 15.10.2015  
Gorzów Wlkp., dnia 15.10.2015 r.  
15.10.2015  
Skierowano do:  
1. ZI  3. ZP   
2. ZI  4. ZI   
16.10.2015

## Decyzja Nr 1/14

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 687 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-848 Warszawa z dnia 09.01.2014 r., skorygowanego w dniu 23.06.2015 r.

### zezwalam na realizację inwestycji drogowej pn.

„Budowa drugiej jezdni drogi ekspresowej S3 Sulechów-Nowa Sól – odcinek II, km 286+043 ÷ 299+350”, w związku z budową drogi ekspresowej S3

z zachowaniem ustaleń dotyczących:

#### 1. powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii

Przedmiotem inwestycji jest budowa drugiej (wschodniej) jezdni drogi ekspresowej S3, Sulechów-Nowa Sól – odcinek II, km 286+043 ÷ 299+350, w związku z budową drogi ekspresowej S3. Powiązanie drogi ekspresowej S3 z innymi drogami publicznymi na projektowanym odcinku zwiększa się o połączenie z drogą gminną nr 104558F, poza tym powiązania pozostają bez zmian. Powiązanie drogi ekspresowej S3 realizowane będzie za pomocą projektowanych węzłów drogowych:

- węzeł Zielona Góra Północ w km 286+836,64: z drogą krajową nr 32 (klasy GP) oraz poprzez projektowaną ul. Kętrzyńską (klasy Z) z byłą drogą wojewódzką nr 282 obecnie drogą gminną nr 104558F (klasy G),
- węzeł Zielona Góra Południe w km 290+594,61: z drogą wojewódzką nr 279 (klasy G),
- węzeł Niedoradz w km 299+529,58: z byłą drogą krajową nr 3 obecnie z drogą gminną (klasy G).

#### 2. określenia linii rozgraniczających teren

Linie rozgraniczające teren, oznaczono linią opisaną w legendzie jako: „granica projektowanego pasa drogowego”. Linie te wskazano w projekcie zagospodarowania terenu (TOM 01. Część 3. projektu budowlanego). Projekt zagospodarowania terenu jest częścią projektu budowlanego będącego załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

Projektowany pas drogowy drogi ekspresowej S3 usytuowano na nieruchomościach oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych gruntu:

- 155/8 (155/5), 192/10 (192/8), 155/3, 187/14 (187/8), 187/12 (187/10), 186/10, 187/3, 187/11 obręb 12, jednostka ewidencyjna miasto Zielona Góra,
- 186/18 (186/17), 187/14 (187/13), 186/7, 187/5, 187/12, 186/14, 186/20 (186/13), 186/22 (186/12), 215/6 (215/1), 215/4 (215/3), 215/2, 216/7 (216/1), 216/2, 216/4 (216/3), 216/5 (216/3), 231/8 (231/3), 231/6 (231/4), 232/8 (232/5), 231/2, 232/2 obręb 14, jednostka ewidencyjna miasto Zielona Góra,
- 33/1 (33), 34/1 (34), 35, 36, 39/1 (39), 42/1 (42), 42/2 (42), 42/3 (42), 15/6, 15/7, 15/8, 15/4, 15/9 (15/2), 44, 45, 43/1 (43) obręb 15, jednostka ewidencyjna miasto Zielona Góra,

Lubuski Urząd Wojewódzki  
w Gorzowie Wielkopolskim

ul. Jagiellońska 8  
65-400 Gorzów Wlkp.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

z dniem 11.12.2015

Gorzów Wlkp., dnia 21.12.15

STARSZY INSPEKTOR  
w Oddziale Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej  
w Wydziale Infrastruktury

Marcin Kuświk

- d) 215/1 (215), 216/1 (216), 208/1, 90/10, 91/2, 91/3, 94/6, 81/5, 93/1, 762, 763, 95/3, 95/4, 96/1, 96/6 (96/3), 776/1 (776), 90/31 (90/27), 90/33 (90/28), 90/35 (90/29), 94/10 (94/4), 93/7 (93/6), 758/3 (758/1), 756/1 (756), 95/28 (95/7), 95/30 (95/27) obręb 33, jednostka ewidencyjna miasto Zielona Góra,
- e) 384/2, 387/4, 386/4, 387/7 (387/2), 570/7, 395/2, 395/11 (395/3), 395/4, 395/5, 395/6, 395/9 (395/8), 246/9, 566/6, 566/20 (566/15), 566/22 (566/17), 821/5 (821/3), 863/5 (863/3), 580/2, 387/5 (387/3) obręb 42, jednostka ewidencyjna miasto Zielona Góra,
- f) 230/30 (230/26), 900, 899, 5/4 (5/1), 230/28 (230/23), 230/27 (230/23), 829/1 (829), 798/6 (798/3), 876/1 (876), 830/4 (830/2), 847/2 (847) obręb 43, jednostka ewidencyjna miasto Zielona Góra,
- g) 155/9, 155/11 (155/10), 155/6, 185/3, 494/3 (494/2), 185/18 (185/12), 185/19 (185/12), 185/8, 186/4, 215/3, 215/4, 215/5, 186/18, 215/6, 185/9, 215/8, 215/7, 215/11, 215/9, 185/11, 185/17, 185/14, 185/20 (185/13), 185/23 (185/15), 214/7 (214/2), 214/4 (214/3), 215/12, 185/16 obręb 56 (były obręb Jany), jednostka ewidencyjna miasto Zielona Góra,
- h) 230/14 (230/8), 230/11 (230/7) obręb 54 (były obręb Stary Kisielin), jednostka ewidencyjna miasto Zielona Góra,
- i) 246/15 (246/10), 246/16 (246/10), 246/12, 245/6, 245/7 (245/5), 245/3, 246/4, 249/6, 249/7, 300, 299/1, 299/2, 250/1, 297, 298, 532/1, 295, 301/2, 301/4 (301/3), 302/1, 530/1, 294/1, 302/3 (302/2), 293/1, 292/1, 303/1, 303/8 (303/2), 291/2, 291/4 (291/3), 516, 304/1, 304/3 (304/2), 534/3 (534/2), 534/1, 305/1, 289/1, 305/5 (305/4), 305/3, 289/3 (289/2), 286/1, 285/3, 285/4, 526/1, 84/20 (84/5), 84/18 (84/11), 510/4 (510/1), 510/6 (510/2), 364/2, 341/77, 341/95 (341/94), 341/74, 341/97 (341/76), 341/99 (341/73), 341/71, 511/1, 511/5 (511/3), 342/7 (342/6), 342/4, 343/2, 343/1, 340/3, 340/5, 340/7 (340/6), 425/5, 515/1, 420/10, 420/4, 420/9, 425/8 (425/6), 425/7, 425/3, 545/3, 428/3, 428/6 (428/5), 423/3, 546/3, 546/6 (546/5), 439/1, 439/10 (439/5), 439/4, 456/4, 550/4, 550/3, 515/4, 550/8, 456/5 (456/3), 443/7 (443/6), 443/4, 166/13, 166/17 (166/9), 166/18 (166/9), 108/7, 108/10 (108/8), 166/10, 166/7, 166/15 (166/6), 166/4, 27/10 144/9 (144/5), 54/7 (54/3), 54/8 (54/3), 54/5 (54/2), 485/2, 485/7, 48/11, 48/12, 485/9 (485/8), 54/10 (54/4), 486/1, 651/5 (651/3), 51/2, 48/4, 47/2, 48/13 (48/6), 167/1, 144/3, 143/8 (143/3), 953/1 (953), 51/7, 47/5, 48/7, 48/10 obręb 44 (były obręb Racula), jednostka ewidencyjna miasto Zielona Góra,
- j) 222/1, 222/15 (222/10), 222/17 (222/11), 222/19 (222/14), 222/20 (222/14), 222/13, 221/9 (221/8), 221/1, 221/7, 220/9, 220/17 (220/10), 220/11, 220/19 (220/12), 220/15 (220/7), 220/6, 219/6 (219/3), 219/2, 218/8, 218/10 (218/9), 216/5 (216/4), 216/2, 115/3 (155/1), 215/1, 215/3 (215/2), 214/3 (214/2), 214/1, 213/3 (213/2), 225/2 (225/1), 226/1 (226), 222/24 (222/7) obręb 53 (były obręb Ługowo), jednostka ewidencyjna miasto Zielona Góra,
- k) 182/6 (182/3), 182/7 (182/3), 231/8 (231/4), 231/6 (231/3), 231/10 (231/5), 5/1, 5/3 (5/2), 217/9 (217/5), 217/3, 181, 216/3, 216/7 (216/4), 182/9 (182/2), 244/2 obręb 52 (były obręb Sucha), jednostka ewidencyjna miasto Zielona Góra,
- l) 213/11, 107/3 (107/2), 107/1, 54/27, 54/29 (54/28), 547/8 (547/1), 547/10 (547/3), 1162/1 (1162), 213/7, 54/31 (54/26), 54/25, 547/13 (547/5), 493/5, 54/33 (54/6), 547/14 (547/6), 495/2, 223/5, 495/1, 532/2, 532/1, 495/4 (495/3), 529/10, 529/14 (529/11), 529/12, 545/12 (545/11), 1163/1 (1163), 1165, 532/4 (532/3), 545/5, 534/4 obręb Niedoradz, jednostka ewidencyjna gmina Otyń,

*Uwaga: w nawiasach podano informacyjnie numer ewidencyjny działki przed podziałem.*



51705-ns/12/2015

I-1 zw  
03.12.2015

WOJEWODA LUBUSKI Dostarczone osobiscie

GOBRIA Oddział w Zielonej Górze  
OTRZYMANO DZIA

Gorzów Wlkp., dnia 30.11.2015 r.

Skierowane do:

21	<input checked="" type="checkbox"/>	3.21	<input type="checkbox"/>
2.22	<input type="checkbox"/>	4.21	<input type="checkbox"/>

08.12.2015

Nr rejestru organu: IB-II.7820.2.2014.AAnt

### Decyzja Nr 2/2014

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1 i art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 687 ze zm.), art. 93 ust. 2 pkt 2 i 4 oraz ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, ul. Wronia 53, 00-848 Warszawa z dnia 17.01.2014 r., skorygowanego ostatecznie w dniu 08.07.2015 r.

#### zezwalam na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Budowa drugiej jezdni drogi ekspresowej S3 Sulechów-Nowa Sól – odcinek III, km 299+350 ÷ 316+640”, w związku z budową drogi ekspresowej S3

z zachowaniem ustaleń dotyczących:

#### 1. powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii

Przedmiotem inwestycji jest budowa drugiej (wschodniej) jezdni drogi ekspresowej S3, Sulechów-Nowa Sól – odcinek III, km 299+350 ÷ 316+640, w związku z budową drogi ekspresowej S3. Powiązanie drogi ekspresowej S3 z innymi drogami publicznymi na projektowanym odcinku, zapewniające jej użytkownikom możliwość wyboru kierunku jazdy, realizowane będzie za pomocą projektowanego węzła drogowego „Nowa Sól Zachód”, zlokalizowanego w km 308+322,32. Węzeł ten stanowi powiązanie projektowanej drogi ekspresowej S3 z drogą wojewódzką nr 297 (klasy Z).

#### 2. określenia linii rozgraniczających teren

Linie rozgraniczające teren, oznaczono grubą linią przerywaną koloru różowego opisaną w legendzie jako: „granica projektowanego pasa drogowego”. Linie te wskazano w części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu (TOM 01. Część II. Projektu budowlanego, rysunki nr 2.0, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14, 2.15, 2.16, 2.17, 2.18, 2.19, 2.20, 2.21, 2.22). Projekt zagospodarowania terenu wchodzi w skład projektu budowlanego będącego załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

Projektowany pas drogowy drogi ekspresowej S3 Sulechów-Nowa Sól – Odcinek III od km 299+350 do km 316+640”, usytuowano na nieruchomościach oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych gruntu:

- a) 545/5, 534/4, 529/13, 529/7, 534/3, 545/7, 529/5, 545/9, 524/3, 539/5, 524/5, 539/3, 534/6, 522/2, 522/4, 536/4, 536/8, 536/6, 535/1, 520/3, 520/6(520/5), 552/5, 555/1, 555/4(555/3), 552/12(552/8), 552/7, 552/10(552/9), 556/2, 556/4(556/3), 617/1, 619/1, 619/3, 620/4(620/3), 620/1, 621/4(621/3), 621/1, 622/1, 622/3(622/2), 648/4(648/3), 615/1, 614/1, 648/1, 789/4, 789/7(789/6), 803/4(803/3), 803/1, 806/4, 806/7(806/6), 290/2, 291/3,

Lubuski Urząd Wojewódzki  
w Gorzowie Wielkopolskim  
ul. Jagiellończyka 8  
66-400 Gorzów Wlkp.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna  
z dniem 14.01.2016  
Gorzów Wlkp., dnia 13.01.2016

INSPEKTOR WYKONANIA  
W Wydziale Inżynieryjnym  
Adam Antczak

- 1192/1(1192), 1196/1(1196), 1196/2(1196) – obręb ewidencyjny nr 0006 Niedoradz, jednostka ewidencyjna Otyń, powiat nowosolski;
- b) 242/2, 69/1, 99/1, 99/4(99/3), 98/2, 98/5(98/4), 97/2, 97/5(97/4), 36/1, 40/1, 54/3, 47/8, 56/1, 36/5(36/3), 35/1, 36/4, 69/3, 34/4, 49/3, 65/8, 80/3, 80/7(80/4), 84/2(84/1) – obręb ewidencyjny nr 0003 Konradowo, jednostka ewidencyjna Otyń, powiat nowosolski;
- c) 440/9, 440/13(440/10), 440/15(440/5), 440/11, 470/4, 470/7(470/6), 412/2, 424, 427/1, 427/3(427/2), 16/1, 481/2, 413/2, 425, 426/4, 426/7(426/3), 473/1, 414/2, 485/3, 400/4, 400/8(400/5), 479/2, 479/5(479/4), 28/8, 500/1(500), 375/1(375), 492/1, 374/1, 14/5, 374/3(374/2), 28/13, 373/1, 373/3(373/2), 503/1(503), 504/1(504), 29/3, 48/10, 506/1(506), 297/2, 297/7(297/4), 297/3, 296/1, 298/1, 299/1, 29/7, 465, 301/1, 280/1, 35/1, 293/1, 291/2, 291/6(291/3), 464/2, 464/4(464/3), 35/2, 515/1(515), 520/1(520), 39/9, 40/10, 521/1(521), 533/1(533), 48/8, 49/5, 16/7(16/2), 534/1(534) – obręb ewidencyjny nr 0008 Zakęcie, jednostka ewidencyjna Otyń, powiat nowosolski;
- d) 49/5, 48/6, 183/1, 48/3, 190/1(190), 183/3(183/2), 189/1(189), 168/2, 48/7, 63/1, 64/1, 158/1, 96/2, 96/3, 97/5(97/4), 97/1, 159/1, 159/4(159/3), 211/1(211), 69/6, 160/2, 160/4(160/3), 69/7, 213/1(213) – obręb ewidencyjny nr 0016 Stary Staw, jednostka ewidencyjna Nowa Sól, powiat nowosolski;
- e) 1106/4, 1583/18(1583/10), 1106/2 – obręb ewidencyjny nr 0002 Nowa Sól, jednostka ewidencyjna miasto Nowa Sól, powiat nowosolski;
- f) 355/9, 264/12, 199/5, 199/7, 267, 355/10(355/8) – obręb ewidencyjny nr 0009 Lubieszów, jednostka ewidencyjna Nowa Sól, powiat nowosolski;
- g) 471/8(471/5), 471/6, 471/10(471/7), 162/3, 477, 102/10, 102/9, 102/7, 447/1, 102/8, 160/2, 161/2, 162/2, 163/2, 164, 165, 166, 100/3, 469, 476, 448, 475, 473, 462/8, 462/9, 462/17, 474, 470, 438/2, 462/7, 462/18, 462/6, 101/3, 462/5, 481/5(481/3), 481/12(481/3), 462/11, 101/4, 462/13, 462/12, 25/4(25/2), 462/4, 462/14, 462/25(462/19), 467/3(467/2), 480/3(480/2), 461/10(461/5), 461/6, 461/7, 493/4(493/3), 514, 461/2, 461/1, 492/1(492), 492/2(492), 143/5, 146/4, 145/11(145/6), 145/12(145/6), 145/14(145/5), 143/6(143/4), 143/7(143/4), 461/4, 144/6(144/3), 144/4(144/2), 145/9(145/3), 146/8(146/5), 146/9(146/5), 150/2, 149/2, 148/3(148/2), 149/3, 151/3(151/2), 152/1(152), 150/3, 460/1, 155/3, 154/1(154), 157/4(157/3), 102/5, 157/6(157/2), 146/11(146/6), 146/13(146/7), 504/1(504), 461/3, 503/1(503), 503/2(503), 460/3, 512/1(512), 460/2, 511/1(511), 442/1(442), 519/1(519), 520/1(520), 520/2(520), 446/1(446), 481/10(481/1) – obręb ewidencyjny nr 0013 Rudno, jednostka ewidencyjna Nowa Sól, powiat nowosolski;
- h) 195/7(195/6), 619/1(619), 607/1, 309/4, 310/2, 618, 336/2, 339/2(339/1), 135/14, 338/3, 135/16(135/15), 338/5(338/4), 272/8, 272/9, 275/13, 275/20(275/14), 275/15, 275/24(275/19), 337/8(337/7), 123/31(123/30), 624/1(624), 562/7(562/6), 562/9(562/3), 622/1(622), 316/4(316/2), 260/5(260/4), 225/8(225/7), 317/3, 326/4(326/2), 238/1(238), 235/3(235/2), 235/4(235/2), 284/2, 322/2, 233/2, 323/4(323/3), 232/3(232/2), 230/4(230/3), 320/4(320/3), 231, 227/4, 226/3, 318/3, 318/4(318/2), 319/6(319/2), 101/1(101), 100/1(100), 100/2(100), 99, 174/3, 98/3, 97/3, 96/3, 97/4(97/2), 174/2, 96/2, 173/2, 95/2, 173/3, 95/3 – obręb ewidencyjny nr 0003 Ciepeliów, jednostka ewidencyjna Nowa Sól, powiat nowosolski;
- i) 263/1(263), 262/1(262), 261/1(261), 258, 243/29(243/26) – obręb ewidencyjny nr 0004 Drwalewice, jednostka ewidencyjna Kozuchów – obszar wiejski, powiat nowosolski;
- j) 382/1(382), 367/1, 384, 244/5, 243/28(243/27), 243/30(243/21), 379/1(379), 378/1(378), 378/2(378), 216/26(216/18), 386/1(386), 367/6(367/5), 324/2, 387, 322/3, 383/1(383),



383/2(383), 383/3(383), 322/4(322/2), 216/31(216/15), 385/1(385), 216/28(216/19), 216/29(216/19), 367/2, 216/24(216/13), 402/1(402), 216/22(216/5), 216/12, 321/3(321/2), 321/5(321/2), 367/3, 367/4, 216/35(216/10), 216/33(216/9), 397/4(397/1), 234/5(234/3), 398/1(398), 398/2(398), 234/7(234/4), 331/4(331/2), 331/6(331/3), 236/5(236/4), 352/3(352/2), 238/3(238/2), 236/7(236/3), 395/1(395), 395/2(395), 244/6(244/4), 394/1(394), 393/1(393), 406/1(406) – obręb ewidencyjny nr 0007 Lasocin, jednostka ewidencyjna Kozuchów – obszar wiejski, powiat nowosolski;

k) 1614/1(1614), 757 – obręb ewidencyjny nr 0006 Kiełcz, jednostka ewidencyjna Nowa Sól, powiat nowosolski;

l) 601, 608/1 – obręb ewidencyjny nr 0008 Rejów, jednostka ewidencyjna Nowe Miasteczko – obszar wiejski, powiat nowosolski;

*Uwaga: w nawiasach podano informacyjnie numery ewidencyjne działek przed podziałem.*

Nieruchomości wchodzące w skład pasa drogowego drogi ekspresowej S3, z mocy prawa stają się własnością Skarbu Państwa, o ile nie przeszły na własność Skarbu Państwa na podstawie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r., Nr 133, poz. 872 ze zm.).

### **3. przejścia przez tereny wód płynących i tereny linii kolejowych**

Projektowany odcinek drogi ekspresowej S3 wymaga przejścia przez tereny wód płynących i linii kolejowych. Teren niezbędny do realizacji przedmiotowej inwestycji wskazano w projekcie zagospodarowania terenu (TOM 01. Część II. Projektu budowlanego) i oznaczono grubą linią przerywaną koloru niebieskiego opisaną w legendzie jako „teren linii kolejowych lub wód płynących znajdujących się w ciągu projektowanego pasa drogowego”. Projekt zagospodarowania terenu jest częścią projektu budowlanego będącego załącznikiem nr 1 do niniejszej decyzji.

**3.1** Tereny linii kolejowej obejmują nieruchomość oznaczoną jako działka o numerze ewidencyjnym gruntu:

a) 440 – obręb ewidencyjny nr 0013 Rudno, jednostka ewidencyjna Nowa Sól, powiat nowosolski;

**3.2** Tereny wód płynących obejmują nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych gruntu:

a) 83/3, 83/2 – obręb ewidencyjny nr 0013 Rudno, jednostka ewidencyjna Nowa Sól, powiat nowosolski;

b) 69/5 – obręb ewidencyjny nr 0016 Stary Staw, jednostka ewidencyjna Nowa Sól, powiat nowosolski;

c) 451/4, 451/2, 269/1 – obręb ewidencyjny nr 0008 Zakęcie, jednostka ewidencyjna Otyń, powiat nowosolski;

d) 103/2, 63/1 – obręb ewidencyjny nr 0003 Konradowo, jednostka ewidencyjna Otyń, powiat nowosolski;

e) 319/3 – obręb ewidencyjny nr 0003 Ciepiałów, jednostka ewidencyjna Nowa Sól, powiat nowosolski;

